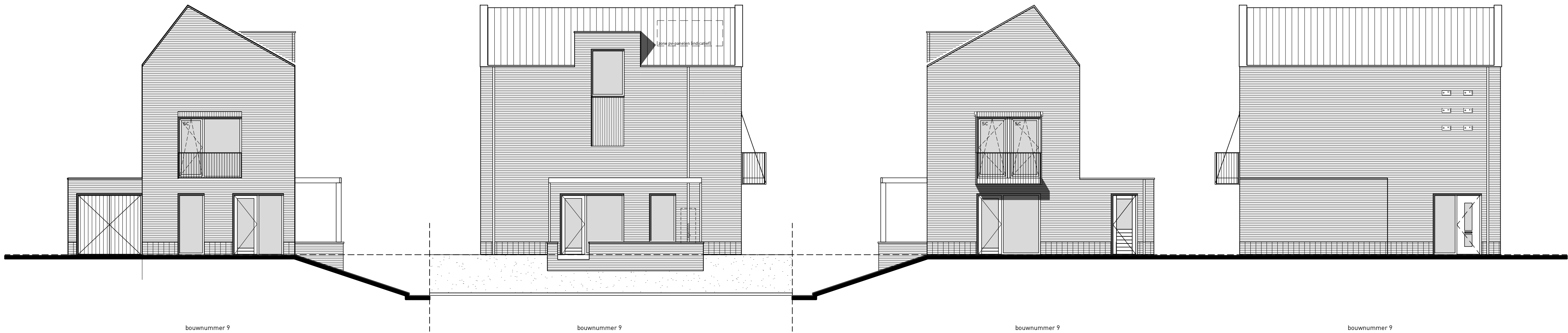


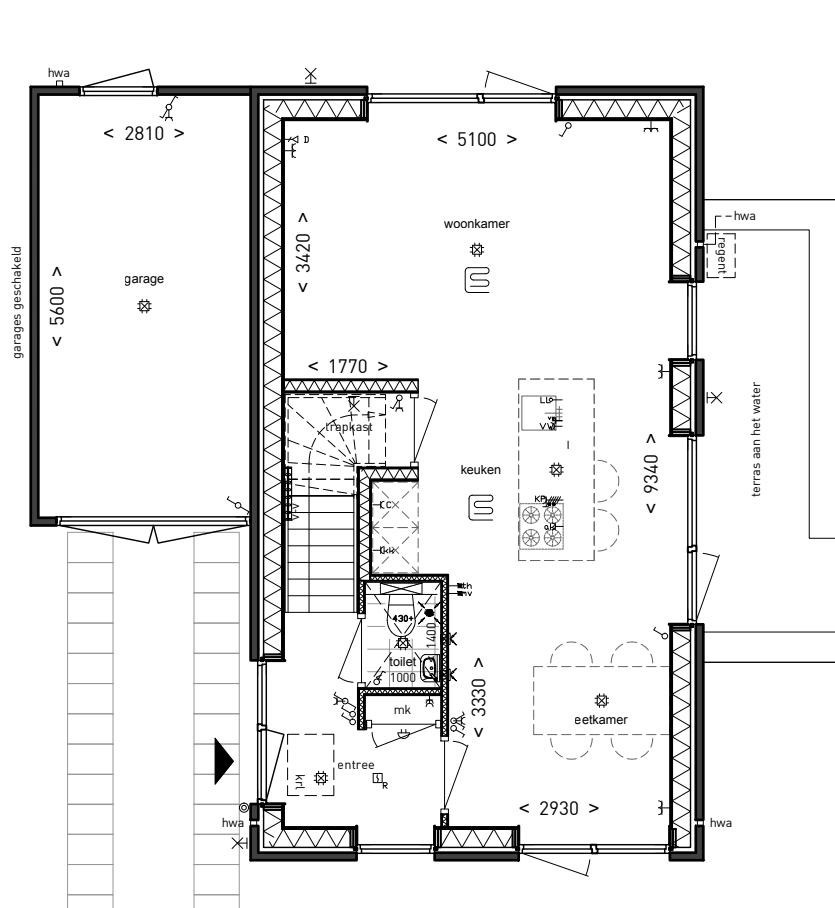


voorgevel - klipper

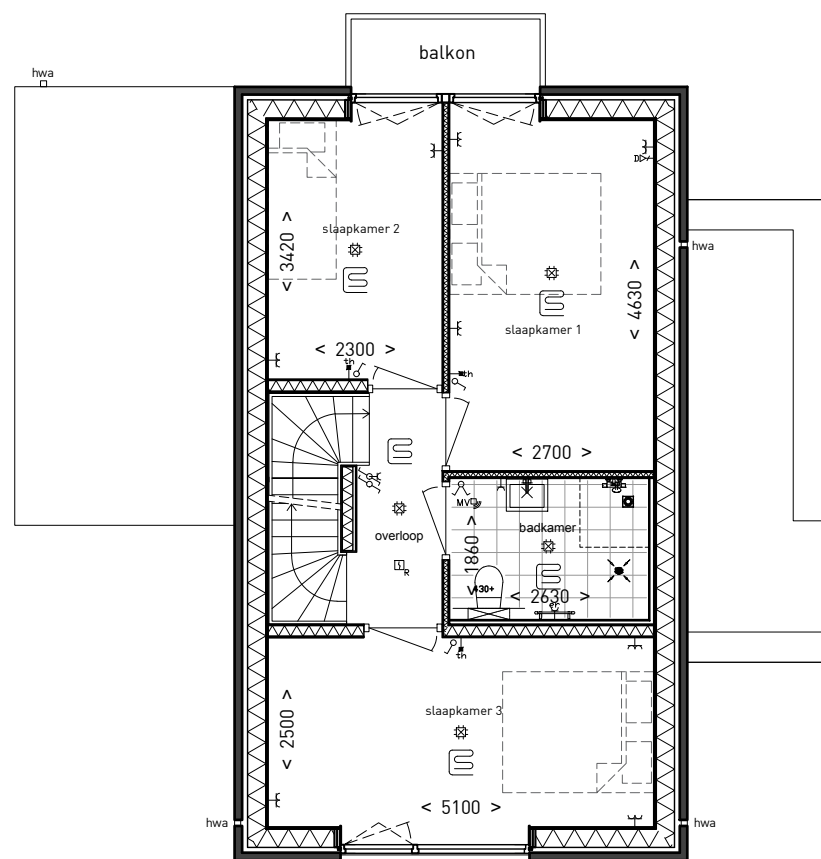
rechter zijgevel - klipper

achtergevel - klipper

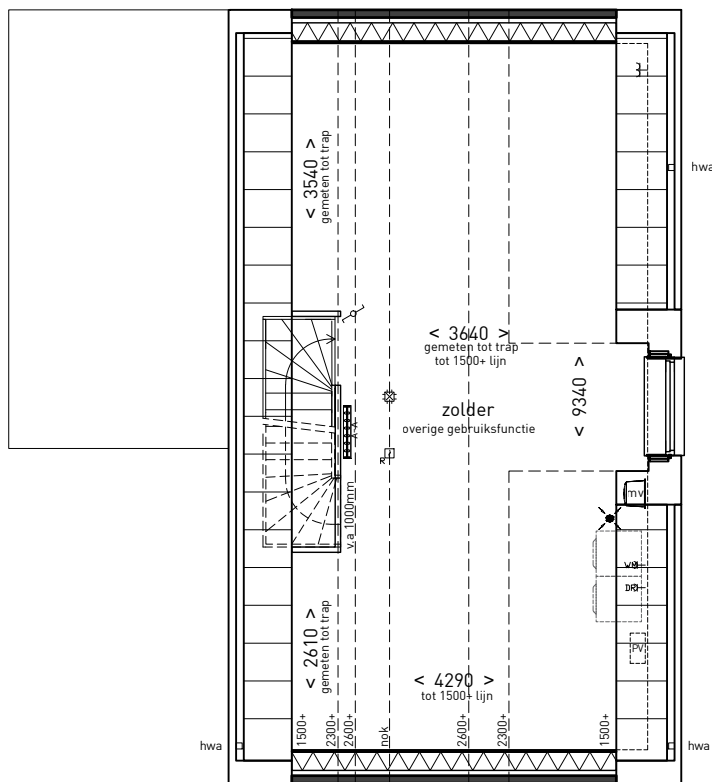
linker zijgevel - klipper



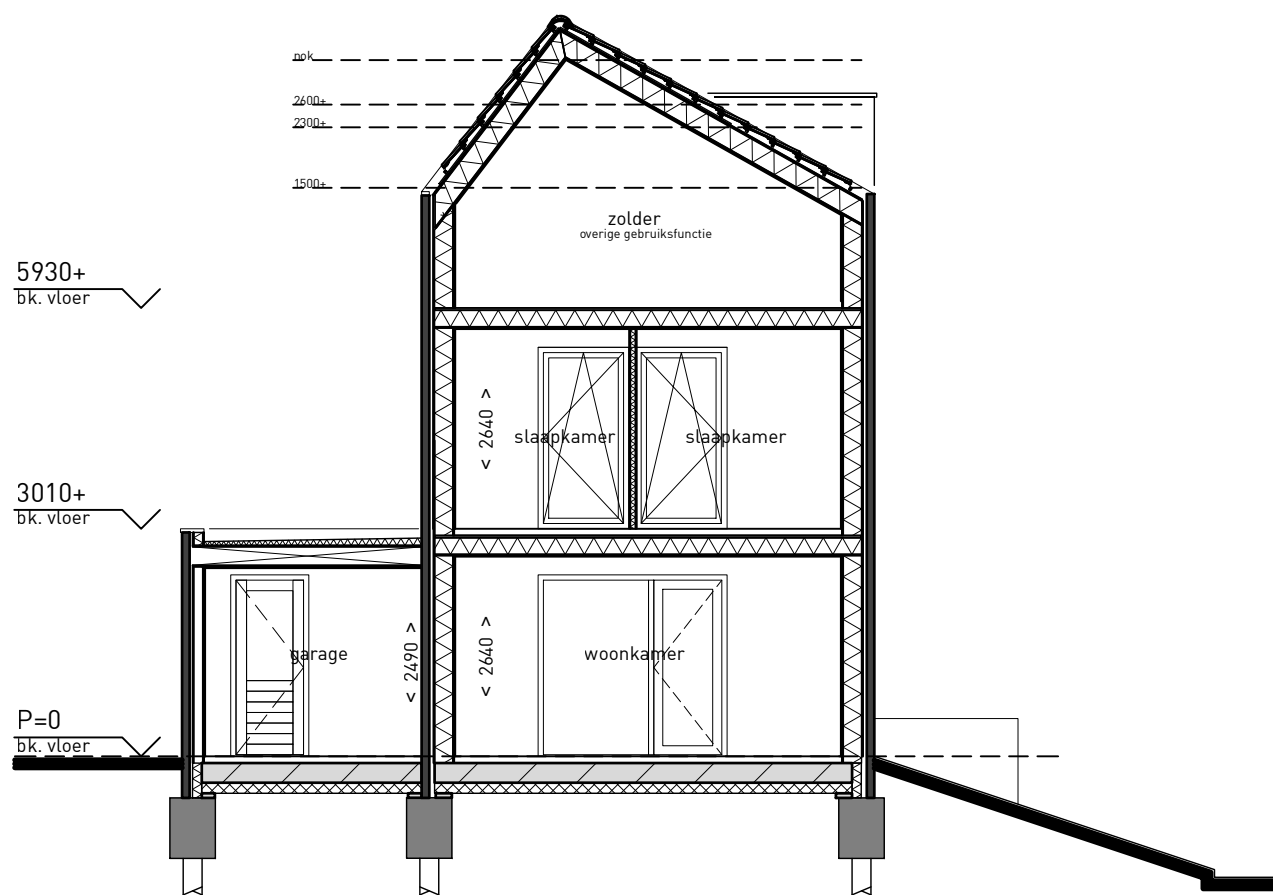
begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping



doorsnede 9

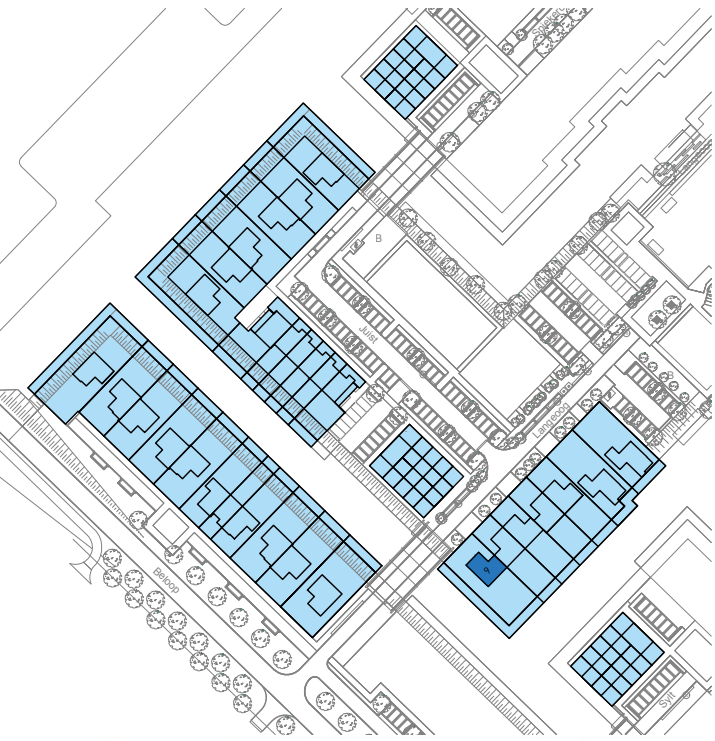
Kleuren gevels.

Bij de makelaar is bemonstering beschikbaar van metselwerk en dakpannen.



Bouwnummers 10 t/m 13

Bouwnummer overzicht



veerallee 38 | 8019 ad Zwolle | telefoon 038 4541675 |
info@debruinarchitecten.nl | www.debruinarchitecten.nl

project
Waterrijck Zeewolde
Ontwikkelveld 8.2

onderwerp
Gevels, plattegronden, doorsnede
Klipper

projectfase
Verkoop

schaal
1:100
afmeting
A1
getekend
NB

datum
01-08-2025

wijziging A wijziging B

wijziging C laatste wijziging

projectnummer

2403

tekening nummer

V5103

alle maten in het werk te controleren.

renvooi algemeen:

	baksteen
	isolatie
	hsb-gevel
	meterkast
	hemelwaterafvoer [positie indicatief]
	plaatsingsruimte wasmachine [positie indicatief]
	mechanische ventilatie [positie indicatief]
	verdelers vloerverwarming
	traphek 1 meter hoog
	scherm t.b.v. zonwering
	tegelwerk [verdeling indicatief]
	verlaagd plafond
	*1 nestkast, vorm en afmetingen zijn indicatief

Disclaimer:

De verkooptekeningen zijn met alle zorgvuldigheid opgesteld, desondanks bestaat de mogelijkheid dat wij daarvan af moeten wijken door bijvoorbeeld constructieve uitwerkingen, eisen van overheden en/of nutsbedrijven, stedenbouwkundige veranderingen enz.
De op de tekening aangegeven maatvoeringen zijn circa-maten en in millimeters aangegeven. Maatvoering op de tekening is excl. lewand- en afwerkingen en schachten. De plattegronden zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op deze tekening aanwezige zaken.
- situatietekening en inrichting in openbaar gebied
- weergaves van aangrenzende bebouwing zoals bouwmuren, optionele uitbouwen, etc. zijn aan veranderingen onderhevig
- PV panelen, definitief aantal PV panelen is afhankelijk van de definitieve BENG berekening.
- situering van de PV panelen is indicatief weergegeven op deze tekening
- installaties en elektrapunten zijn indicatief en worden nader bepaald door de installateur/aannemer
- ventilatieroosters worden nader bepaald door de installateur/aannemer
- nestkasten zijn indicatief weergegeven. Deze worden per gevel nader bepaald
- Ter voorkoming van oververhitting van de woningen worden sommige woningen (deels) voorzien van screens. Het aantal screens en waar deze worden aangebracht volgt uit de BENG berekeningen per individuele woning.

renvooi elektra

ix = wandlamp aansluiting
⊙ = plafond lichtpunt
+ = dubbele wandcontactdoos
- = dubbele wandcontactdoos opbouw
- = enkele wandcontactdoos
perilex = perilex aansluiting kooktoestel
loze = loze leiding
bedrade = bedrade leiding t.b.v. thermostaat
bediening = bediening mechanische ventilatie
enkelzijdig = enkelzijdig schakelaar
serieschakelaar = serieschakelaar
hotelschakelaar = hotelschakelaar
rookmelder = rookmelder
schel = schel
beldruknop = beldruknop
plafond afzuigpunt mechanische ventilatie [positie ntl]
wand afzuigpunt mechanische ventilatie [positie ntl]
afstandbediening mechanische ventilatie
verdelers vloerverwarming
vloerverwarming