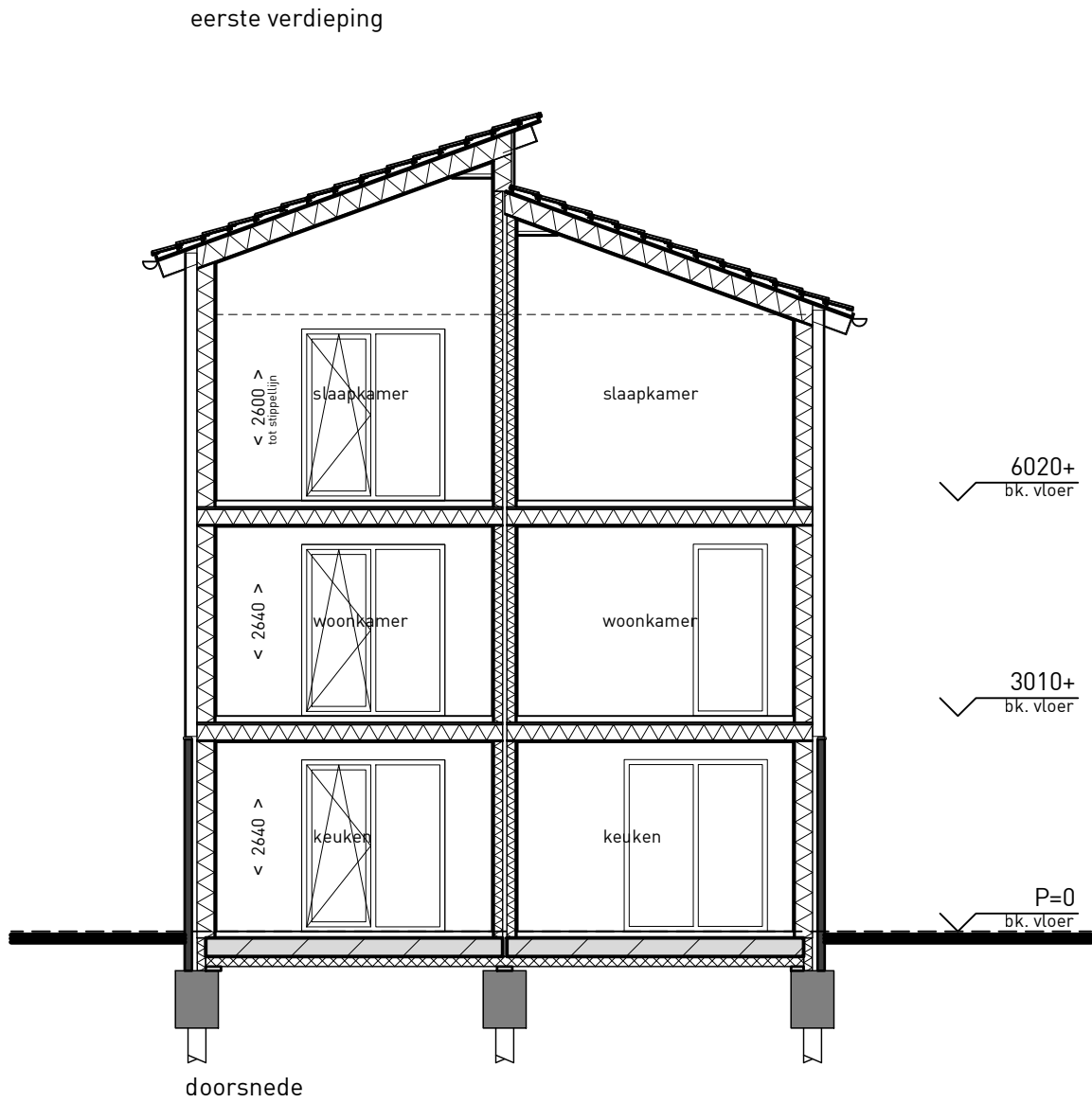
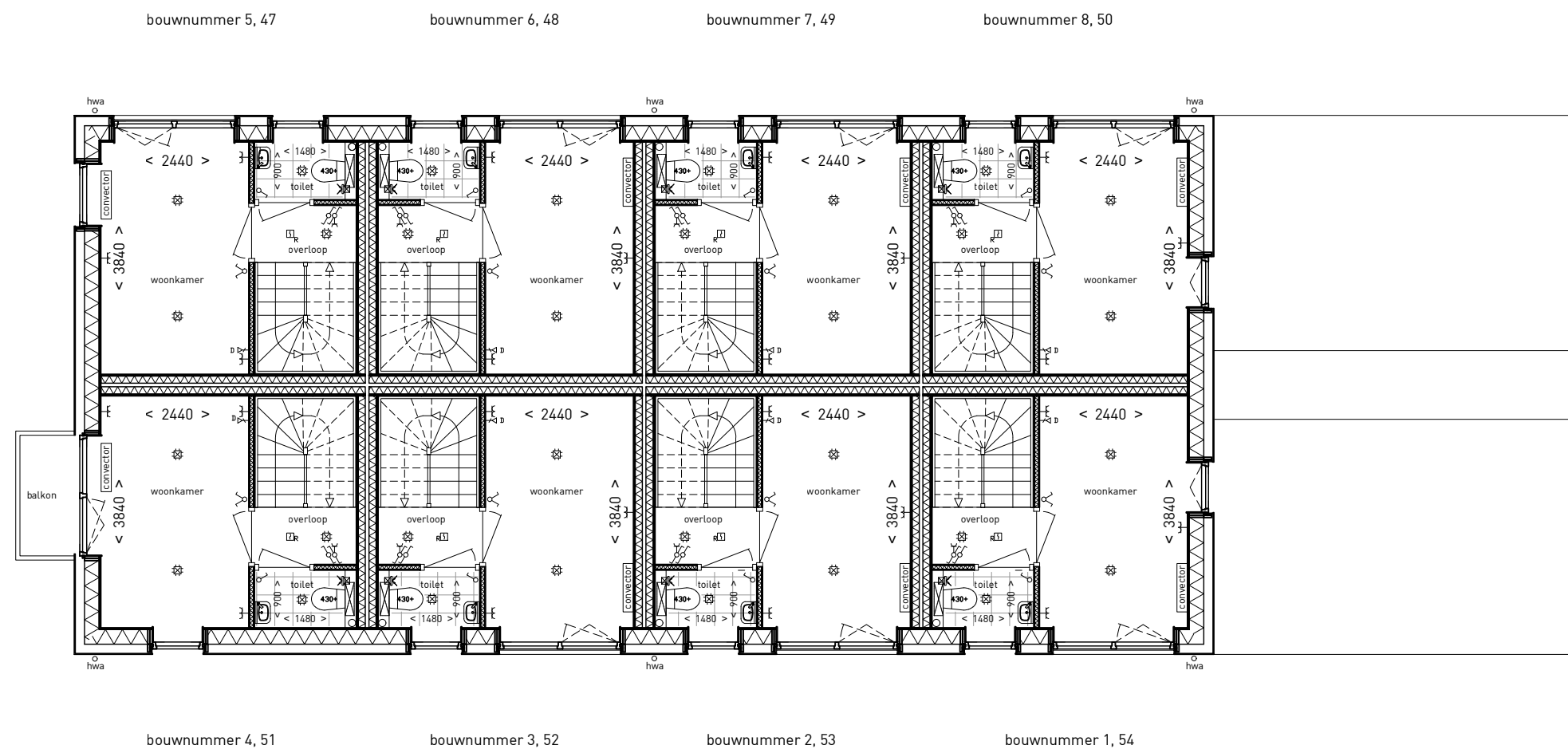
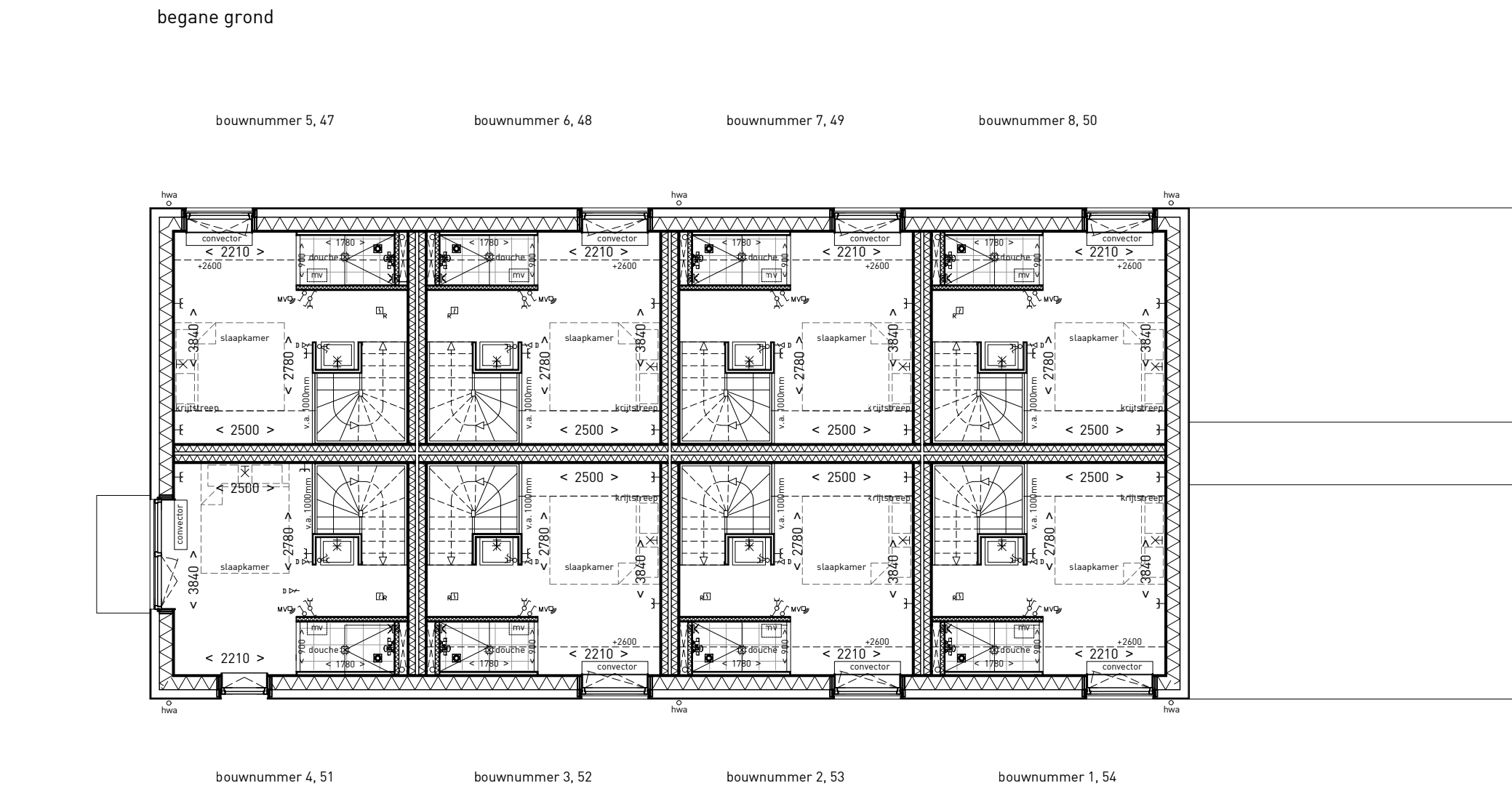
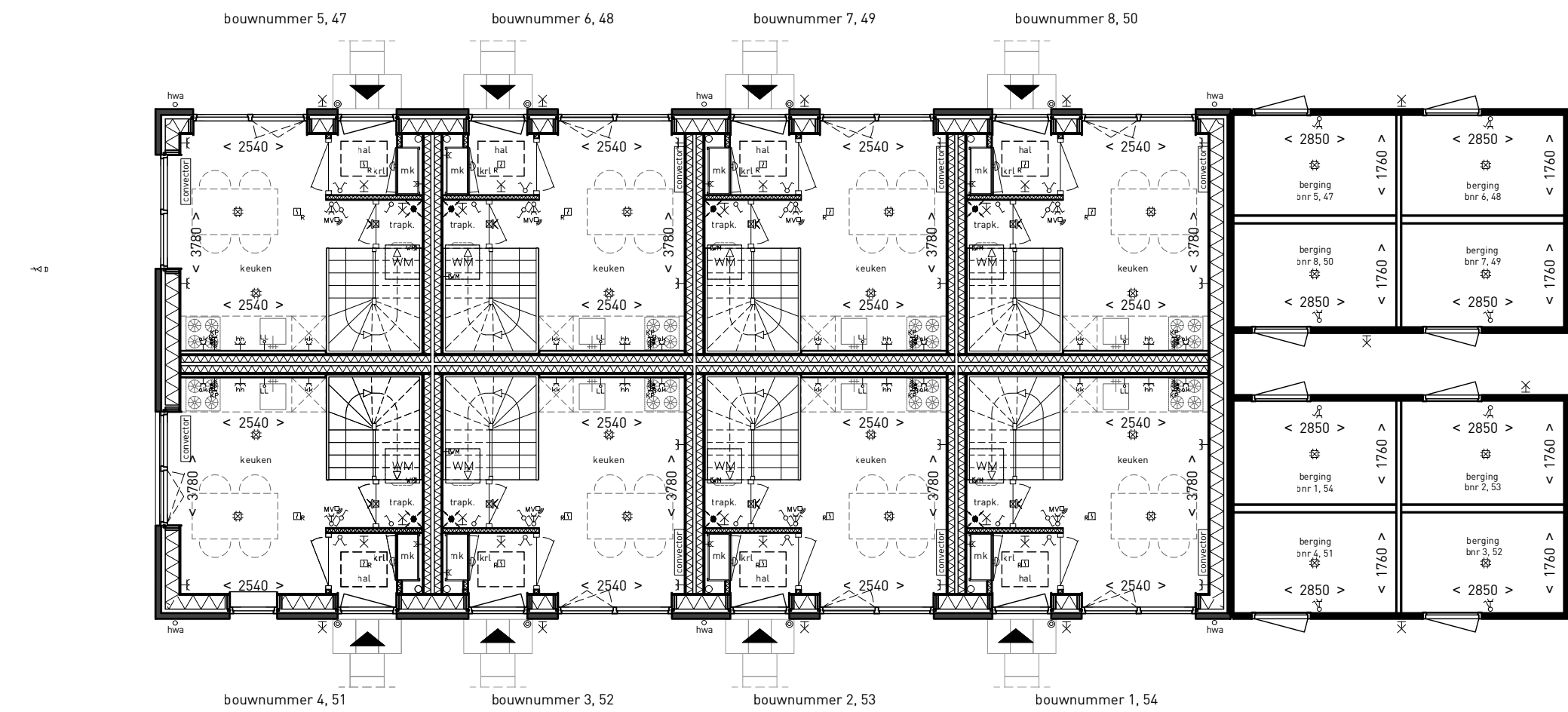
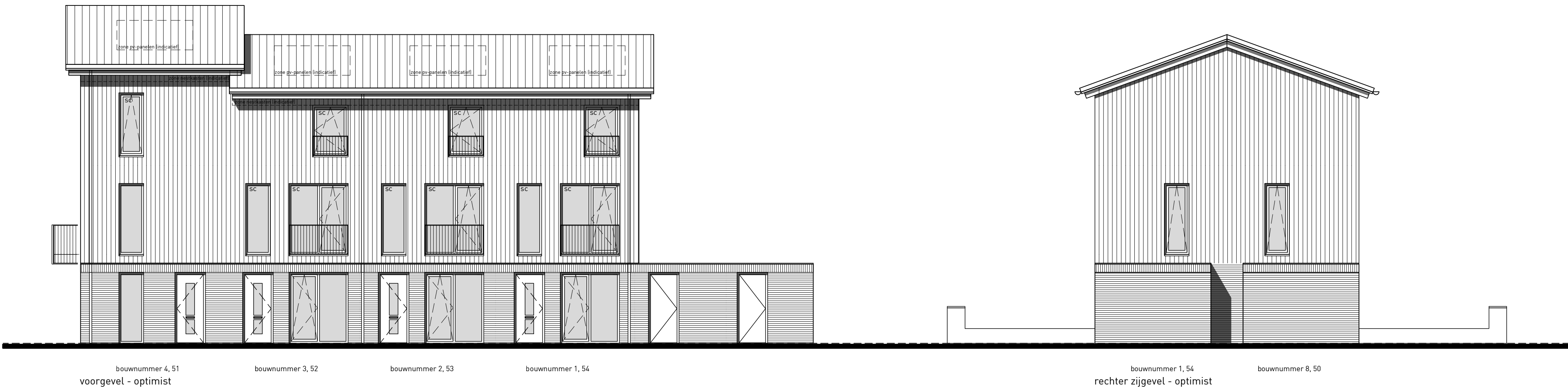




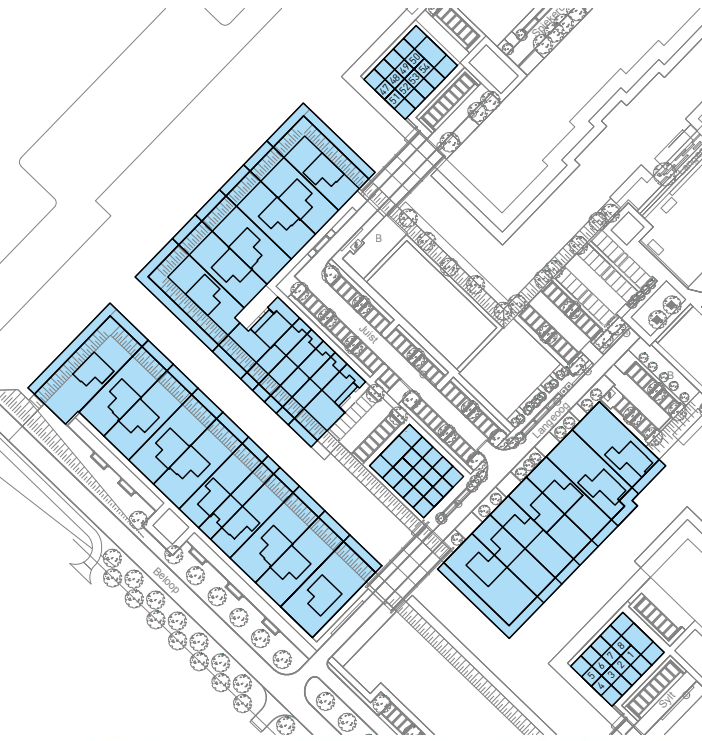
### Kleuren gevels.

De kleuren worden aangebracht op natuurlijke materialen en zijn onder invloed van natuurlijke elementen. Daardoor kunnen er tintverschillen ontstaan. Bij de makelaar is bemontesting beschikbaar van de houten gevels, metselwerk en dakpannen.



Bouwnummers 1 t/m 8 en 47 t/m 54

### Bouwnummer overzicht



**WATERRIJCK**

**BRUIN**  
DE BRUIN ARCHITECTEN

veerallee 38 | 8019 ad Zwolle | telefoon 038 4541675 |  
info@debruinarchitecten.nl | www.debruinarchitecten.nl

project  
**Waterrijk Zeewolde**  
Ontwikkelveld 8.2

onderwerp  
**Gevels, plattegronden, doorsnede**  
Optimist

projectfase  
**Verkoop**

schaal  
**1:100**  
afmeting  
**A1**  
getekend  
**NB**

datum  
**01-08-2025**

wijziging A wijziging B

wijziging C laatste wijziging

projectnummer

**2403**

tekening nummer

**V5100**

alle maten in het werk te controleren.

### renvooi algemeen:

|  |                                                  |
|--|--------------------------------------------------|
|  | baksteen                                         |
|  | isolatie                                         |
|  | hsb-gevel                                        |
|  | verwarming middels convector                     |
|  | meterkast                                        |
|  | hemelwaterafvoer (positie indicatief)            |
|  | plaatsingsruimte wasmachine (positie indicatief) |
|  | mechanische ventilatie (positie indicatief)      |
|  | screens t.b.v. zonwering                         |
|  | traphek 1 meter hoog                             |
|  | tegelwerk (verdeling indicatief)                 |
|  | verlaagd plafond                                 |

### Disclaimer:

De verkooptekeningen zijn met alle zorgvuldigheid opgezet, desondanks bestaat de mogelijkheid dat wij daarvan af moeten wijken door bijvoorbeeld constructieve uitwerkingen, eisen van overheden en/of nutsbedrijven, stedenbouwkundige veranderingen enz.  
De op de tekening aangegeven maatvoeringen zijn circa-maten en in millimeters aangegeven. Matvoering op de tekening is excl. (wand-) afwerkingen en schachten. De plattegronden zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op deze tekening aanwezige zaken:  
- situatietekening en inrichting in openbaar gebied  
- weergaves van aangrenzende bebouwing zoals bouwmuren, optionele uitbouwen, etc. zijn aan veranderingen onderhevig  
- PV panelen, definitief aantal PV panelen is afhankelijk van de definitieve BENG berekening.  
- situering van de PV panelen is indicatief weergegeven op deze tekening  
- installaties en elektrapunten zijn indicatief en worden nader bepaald door de installateur/aannemer  
- ventilatielozers worden nader bepaald door de installateur/aannemer  
- nekkasten zijn indicatief weergegeven. Deze worden per gevel nader bepaald  
- Ter voorkoming van oververhitting van de woningen worden sommige woningen (deels) voorzien van screens. Het aantal screens en waar deze worden aangebracht volgt uit de BENG berekeningen per individuele woning.

### renvooi elektra

ix = wandlamp aansluiting  
⊕ = plafond lichtpunt  
+ = dubbele wandcontactdoos  
= dubbele wandcontactdoos opbouw  
- = enkele wandcontactdoos  
= peritel aansluiting kooktoestel  
= loze leiding  
= bedraade leiding t.b.v. thermostaat  
= bediening mechanische ventilatie  
= enkelpolige schakelaar  
= serieschakelaar  
= hetschakelaar  
= rookmelder  
= schak.  
= bedrukknop  
x = plafond afzuigpunt mechanische ventilatie (positie ntb)  
x = wand afzuigpunt mechanische ventilatie (positie ntb)  
v.v. = afstandbediening mechanische ventilatie