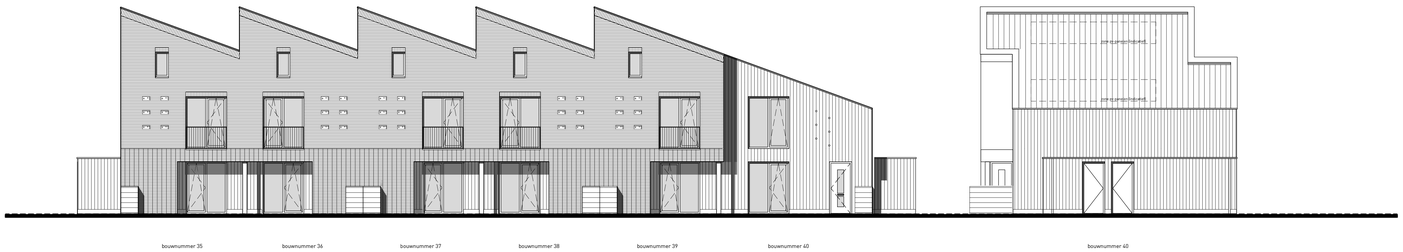
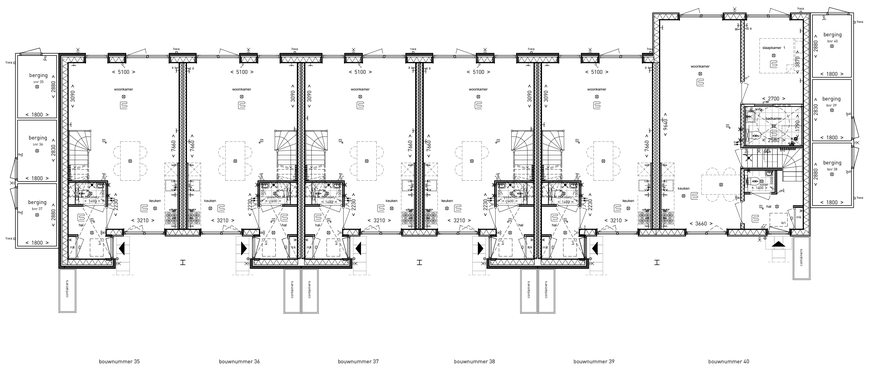


voorgevel - tjalk

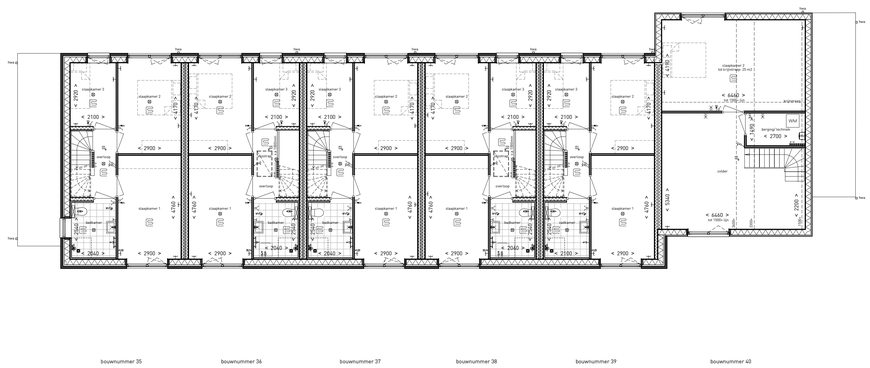
rechter zijgevel - tjalk

achtergevel - tjalk

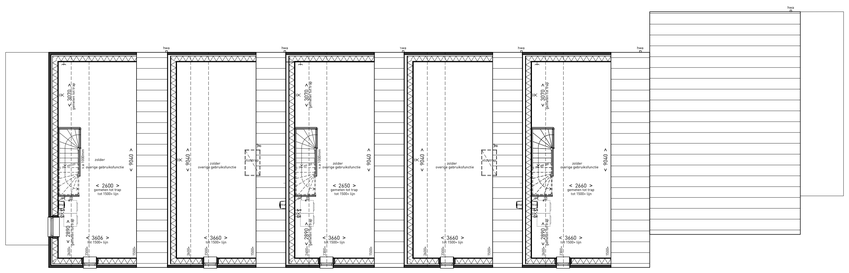
linker zijgevel - tjalk



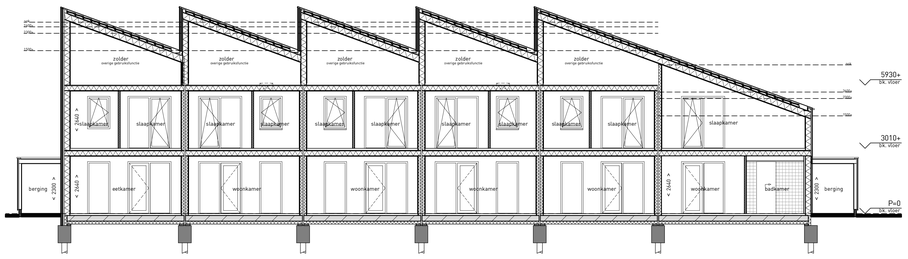
begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping



doorsnede 35-40

renvooi elektra

- = wandlamp aansluiting
- = plafond lichtpunt
- = dubbele wandcontactdoos
- = dubbele wandcontactdoos opbouw
- = enkele wandcontactdoos
- = perilex aansluiting kooktoestel
- = loze leiding
- = bedraade leiding t.b.v. thermostaat
- = bediening mechanische ventilatie
- = enkelpolige schakelaar
- = dubbelpolige schakelaar
- = hotelschakelaar
- = rookmelder
- = schel
- = beldrukknop
- = plafond afzuigpunt mechanische ventilatie (positie ntb)
- = wand afzuigpunt mechanische ventilatie (positie ntb)
- = afstandbediening mechanische ventilatie
- = verdeler vloerverwarming
- = vloerverwarming

renvooi algemeen:

- baksteen
- isolatie
- hsb-gevel

mk	meterkast
hwa	hemelwaterafvoer (positie indicatief)
wm	plaatsingsruimte wasmachine (positie indicatief)
mv	mechanische ventilatie (positie indicatief)
v-v	verdeler vloerverwarming
v.a 1000	traphek 1 meter hoog
SC	screens t.b.v zonwering

- tegelwerk (verdeling indicatief)
- verlaagd plafond
- *1 nestkast, vorm en afmetingen zijn indicatief

Disclaimer:

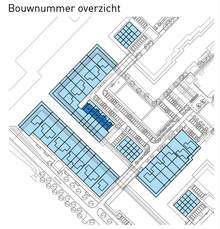
De verkooptekeningen is met alle zorgvuldigheid opgezet, desondanks bestaat de mogelijkheid dat wij daarvan af moeten wijken door bijvoorbeeld contructieve uitwerkingen, eisen van overheden en/of nutsbedrijven, stedenbouwkundige verkavelingen enz.
De op de tekening aangegeven maatvoeringen zijn circa-maten en in millimeters aangegeven. Maatvoering op de tekening is excl. (wand-) afwerkingen en schachten. De plattegronden zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op deze tekening aanwezige zaken:
- situatietekening en inrichting in openbaar gebied
- weergaves van aangrenzende bebouwing zoals bouwmuren, optionele uitbouwen, etc. zijn aan veranderingen onderhevig
- PV panelen, definitief aantal PV panelen is afhankelijk van de definitieve BENG berekening
- situering van de PV panelen is indicatief weergegeven op deze tekening
- installaties en elektrapunten zijn indicatief en worden nader bepaald door de installatieverzorgende
- ventilatierosters worden nader bepaald door de installatieverzorgende
- nestkasten zijn indicatief weergegeven. Deze worden per gewel nader bepaald
- Ter voorkoming van oververhitting van de woningen worden soms sommige woningen (deels) voorzien van screens. Het aantal screens en waar deze worden aangebracht volgt uit de BENG berekeningen per individuele woning.

Kleuren gevels.

De kleuren worden aangebracht op natuurlijke materialen en zijn onder invloed van natuurlijke elementen. Daardoor kunnen er tintverschillen ontstaan. Bij de makelaar is bemonstering beschikbaar van de houten gevels, metselwerk en dakpannen.

Bouwnummers 35 t/m 40

Bouwnummer overzicht



WATERRIJCK

BRUiN
DE BRUIN ARCHITECTEN

veerallee 38 | 8019 ad zwolle | telefoon 038 4561675 |
info@debruinarchitecten.nl | www.debruinarchitecten.nl

project
Waterrijck Zeewolde
Ontwikkelveld 8.2

onderwerp
Gevels, plattegronden, doorsnede
Tjalk

projectfase
Verkoop

schaal
1:100

afmeting
A0

getekend
NB

datum
01-08-2025

wijziging A	wijziging B
wijziging C	laatste wijziging

projectnummer
2403

tekening nummer
V5107

alle maten in het werk te controleren.