

voorgevel - valk

rechter zijgevel - valk

achtergevel - valk

linker zijgevel - valk

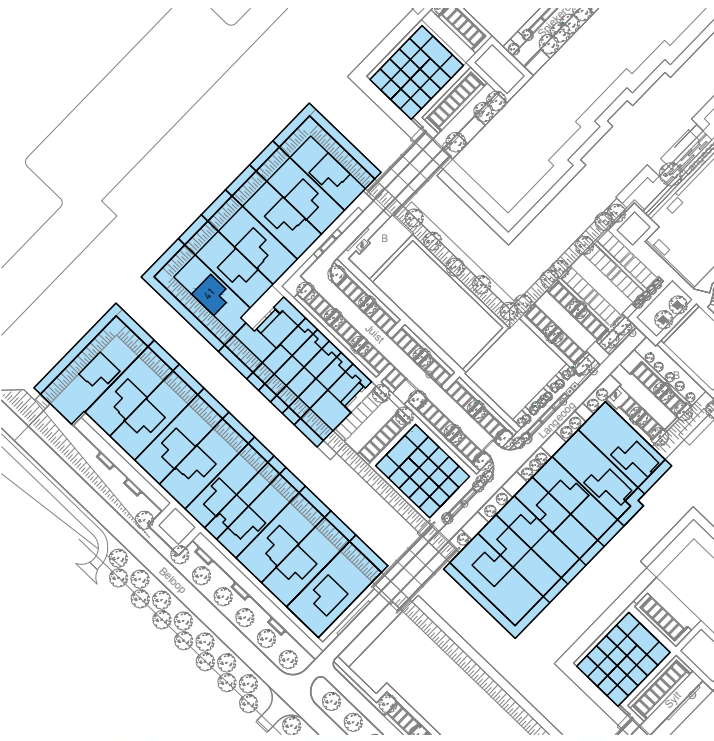
Kleuren gevels.

De kleuren worden aangebracht op natuurlijke materialen en zijn onder invloed van natuurlijke elementen. Daardoor kunnen er tintverschillen ontstaan. Bij de makelaar is bemonstering beschikbaar van de houten gevels, metselwerk en dakpannen.



Bouwnummer 41

Bouwnummer overzicht



veerallee 38 | 8019 ad Zwolle | telefoon 038 4541675 |
info@debruinarchitecten.nl | www.debruinarchitecten.nl

project
Waterrijck Zeewolde
Ontwikkelveld 8.2

onderwerp
Gevels, plattegronden, doorsnede
Valk

projectfase
Verkoop

schaal
1:100
afmeting
A1
getekend
NB

datum
01-08-2025

wijziging A wijziging B

wijziging C laatste wijziging

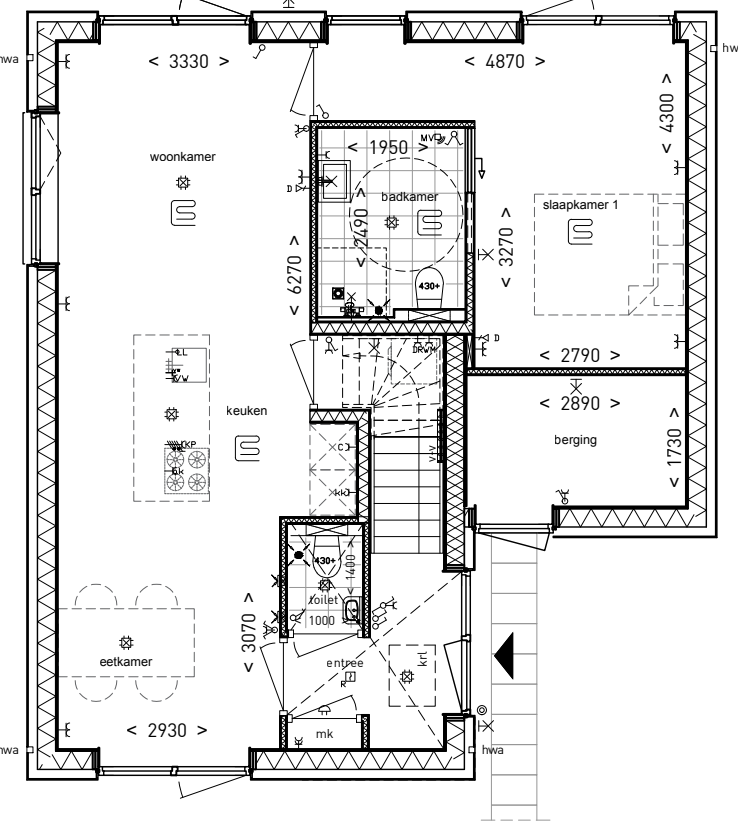
projectnummer

2403

tekening nummer

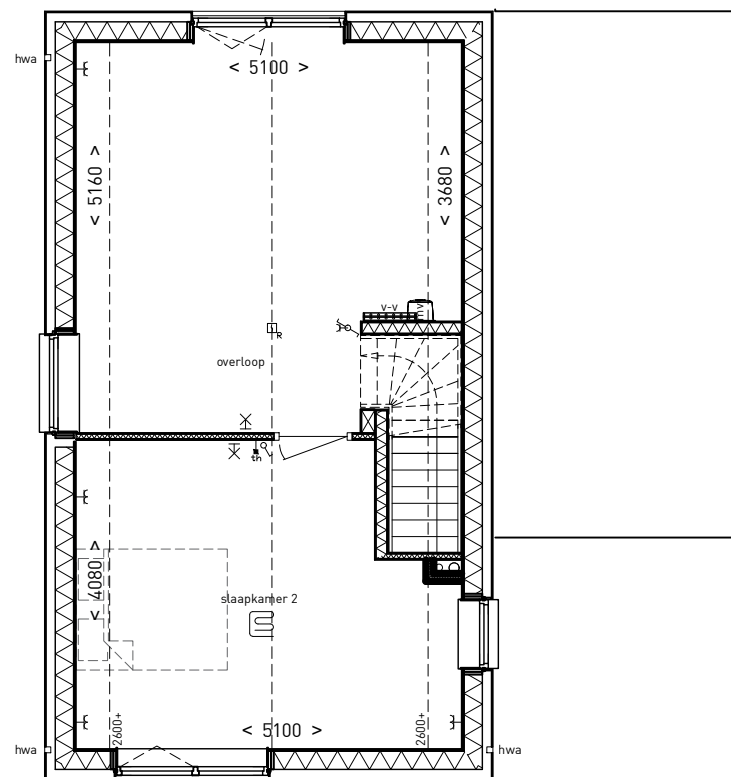
V5106

alle maten in het werk te controleren.



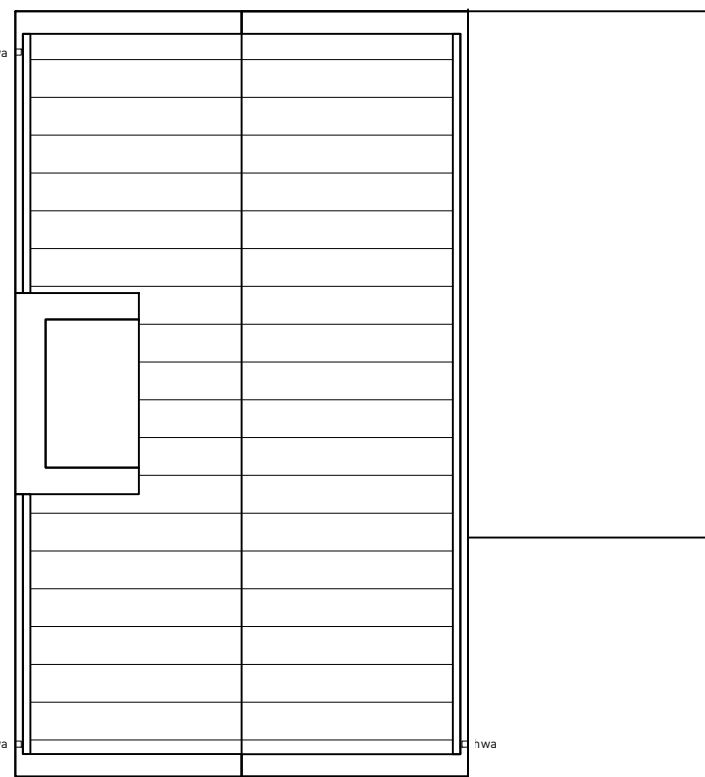
bouwnummer 41

begane grond
levensloop bestendig



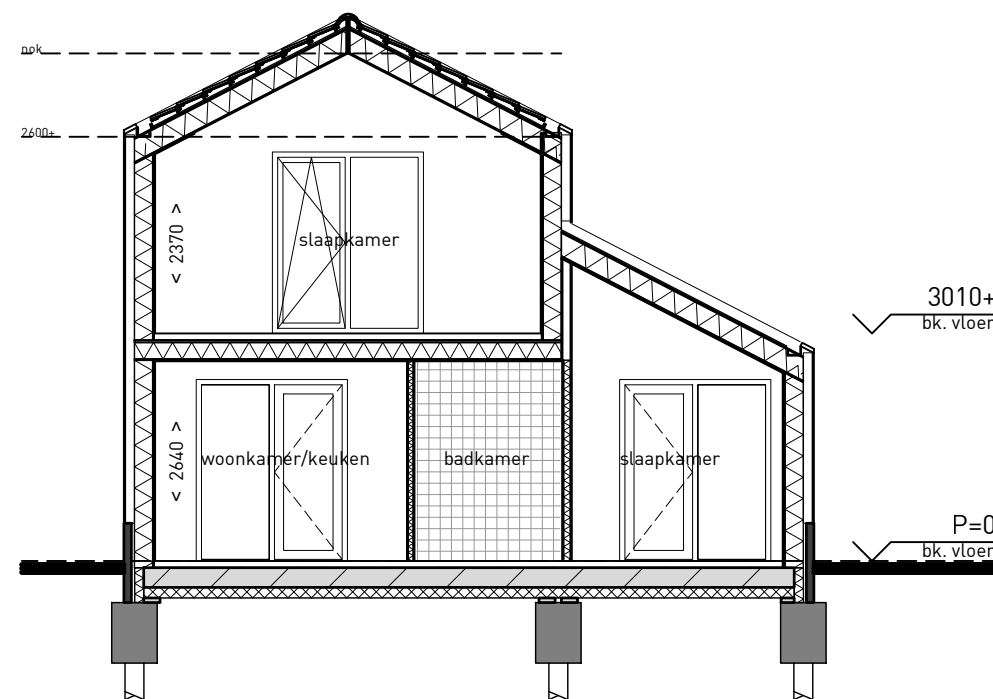
bouwnummer 41

eerste verdieping
levensloop bestendig



bouwnummer 41

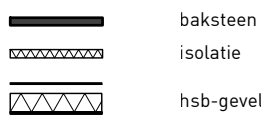
tweede verdieping
levensloop bestendig



bouwnummer 41

doorsnede 24, 41

renvooi algemeen:



mk	meterkast
hwa	hemelwaterafvoer (positie indicatief)
wm	plaatsingsruimte wasmachine (positie indicatief)
mv	mechanische ventilatie (positie indicatief)
v-v	verdelers vloerverwarming
va 1000	traphek 1 meter hoog
sc	screens t.b.v. zonwering
	tegelwerk (verdeling indicatief)
	verlaagd plafond
*1	nestkast, vorm en afmetingen zijn indicatief

Disclaimer:

De verkooptekeningen zijn met alle zorgvuldigheid opgezet, desondanks bestaat de mogelijkheid dat wij daarvan af moeten wijken door bijvoorbeeld constructieve uitwerkingen, eisen van overheden en/of nutsbedrijven, stedenbouwkundige veranderingen enz.
De op de tekening aangegeven maatvoeringen zijn circa-maten en in millimeters aangegeven. Maatvoering op de tekening is excl. (wand-) afwerkingen en schachten. De plattegronden zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op deze tekening aanwezige zaken.
- situatietekening en inrichting in openbaar gebied
- weergaves van aangrenzende bebouwing zoals bouwmuren, optionele uitbouwen, etc. zijn aan veranderingen onderhevig
- PV panelen, definitief aantal PV panelen is afhankelijk van de definitieve BENG berekening.
- situering van de PV panelen is indicatief weergegeven op deze tekening
- installaties en elektrapunten zijn indicatief en worden nader bepaald door de installateur/aannemer
- ventilatieroosters worden nader bepaald door de installateur/aannemer
- nestkasten zijn indicatief weergegeven. Deze worden per gevel nader bepaald
- Ter voorkoming van oververhitting van de woningen worden sommige woningen (deels) voorzien van screens. Het aantal screens en waar deze worden aangebracht volgt uit de BENG berekeningen per individuele woning.

renvooi elektra

ix = wandlamp aansluiting
pl = plafond lichtpunt
f = dubbele wandcontactdoos
d = dubbele wandcontactdoos opbouw
e = enkele wandcontactdoos
per = perilex aansluiting kooktoestel
l = losse leiding
b = bedrade leiding t.b.v. thermostaat
b = bediening mechanische ventilatie
s = enkelpolige schakelaar
s = serieschakelaar
h = hotelschakelaar
r = rookmelder
p = schel
b = beldrumknop
x = plafond afzuigpunt mechanische ventilatie (positie nbt)
w = wand afzuigpunt mechanische ventilatie (positie nbt)
v-v = afstandbediening mechanische ventilatie
v = verdelers vloerverwarming
v = vloerverwarming